

IL SINDACATO DEI CITTADINI

**NEL COMUNE DI LATINA CON LA TASI LA STANGATA E' SERVITA:
PER 8 FAMIGLIE SU 10 LA TASI COSTERA' PIU' DELL'IMU DEL 2012**

6 FAMIGLIE SU 10 ESENTI IMU PAGHERANNO INVECE LA TASI

COSTI TASI CHE VARIANO DA 13 EURO A 286 EURO IN PIU' DELL'IMU

PER I PENSIONATI E' UN VERO E PROPRIO SALASSO

Analisi a cura della UIL Pensionati di Latina

La scelta del Comune di Latina di applicare l'aliquota della TASI al **3,3 per mille**, seppur edulcorata da "mini detrazioni", si annuncia come una vera e propria stangata sulle prime case, superiore a quella che c'è stata nel 2012 con l'IMU.

Ad affermarlo è Francesca Salvatore – Segretario Generale della UIL Pensionati di Latina, a seguito delle simulazioni elaborate dal sindacato.

Infatti, spiega **Francesca Salvatore**, su **20 famiglie** residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari, per **16** di esse (**8 famiglie su 10**), la TASI risulta più alta dell'IMU pagata nel 2012; mentre **1 famiglia su 2**, che grazie alle detrazioni non pagava l'IMU, adesso si troverà a pagare la TASI (*sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti IMU e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la TASI*).

Mediamente i rincari variano da **13 euro** a **286 euro** in più dell'IMU pagata nel 2012.

I calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (IMU 2012 e TASI 2014) deliberate dal Comune di Latina.

Gli immobili sono rapportati a 5 diverse rendite catastali, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in Città, e a famiglie senza figli o con 1 o più figli.

In particolare, per **4 famiglie** proprietarie di casa con rendita catastale di **190 euro**, media catastale delle **3.091 immobili** accatastati in A/4 (di tipo popolare), con l'Imu non pagavano nulla ora, con la TASI, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà **25,33 euro**, se invece hanno 1 o più figli queste famiglie non pagheranno la TASI.

Anche le **4 famiglie** residenti in una casa accatastata in A/3 (di tipo economico), con rendita catastale di **283 euro** (media dei **12.421** immobili in A/3 presenti in Città), non hanno pagato l'Imu nel 2012; mentre si troveranno a pagare **77 euro** se non hanno figli; **52 euro** se hanno 1 figlio; **27 euro** se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno anche esenti TASI.

Per una casa con **421 euro** di rendita catastale (media dei **38.222 immobili** presenti in città), per le **4 famiglie** oggetto del campione, la TASI è più alta dell'IMU: senza figli, con un bollettino TASI di **193 euro** la stessa è più cara rispetto all'IMU di **110 euro**; con 1 figlio si pagheranno **168 euro** di TASI (più **135 euro** rispetto all'IMU); con 2 figli **143 euro** di TASI mentre con l'IMU si era esenti; con 3 figli **118 euro** di TASI e nulla di IMU.

Per **4 famiglie** con un immobile la cui rendita catastale è di **540 euro** (rendita che non gode di nessuna detrazione TASI), il conto TASI sarà di **299 euro** a famiglia. Nel dettaglio per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'IMU è di **136 euro**; con 1 figlio **186 euro** in più; con 2 figli **236 euro** in più; con 3 figli **286 euro** in più.

Per le **4 famiglie** che abitano in uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino TASI sarà di **410 euro** a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di

TASI **113 euro** in più dell'IMU; con 1 figlio **163 euro** in più; con 2 figli **213 euro** in più; con 3 figli **263 euro** in più.

In sostanza, dopo 2 anni di "tormentone aboliamo l'IMU" ci troviamo a pagare con la TASI quanto e più della stessa IMU 2012.

Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali.

E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la "stangata TASI" è attenuata dal bonus degli 80 euro, conclude Francesca Salvatore, per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito.

COMUNE DI LATINA: I COSTI DELL'IMU 2014 E DELLA TASI 2014

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI		FAMIGLIA CON 1 FIGLIO		FAMIGLIA CON 2 FIGLI		FAMIGLIA CON 3 FIGLI	
	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014
190 EURO	0	25,33	0	0,33	0	0	0	0
283 EURO	0	76,89	0	51,89	0	26,89	0	1,89
421 EURO	82,91	193,40	32,91	168,40	0	143,40	0	118,40
540 EURO	162,88	299,37	112,88	299,37	62,88	299,37	12,88	299,37
740 EURO	297,28	410,26	247,28	410,26	197,28	410,26	147,28	410,26

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LA DIFFERENZA IN EURO TRA TASI 2014 E IMU 2012

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI	FAMIGLIA CON 1 FIGLIO	FAMIGLIA CON 2 FIGLI	FAMIGLIA CON 3 FIGLI
190 EURO	+25,33	+0,33	0	0
283 EURO	+76,89	+51,89	+26,89	+1,89
421 EURO	+110,49	+135,49	+143,40	+118,40
540 EURO	+136,49	+186,49	+236,49	+286,49
740 EURO	+112,98	+162,98	+212,98	+262,98

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LE ALIQUOTE IMU 2012 , TASI 2014 E DETRAZIONI

IMU 2012		TASI 2014	
Aliquote prima casa	detrazioni	Aliquote prima casa	Detrazioni
4 per mille	200 euro per tutte le abitazioni più 50 euro ogni figlio minore di 26 anni	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 350 euro, detrazione di 80 euro; rendita da 300,01 a 500 euro detrazione di 40 euro. A tali detrazioni vanno aggiunte, sempre per immobili fino a 500 euro di rendita catastale 25 euro per ogni figlio a carico, minore di 26 anni, più 50 euro per ogni figlio disabile ai sensi della Legge 104/1992

FONTE: UIL PENSIONATI DI LATINA

NUMERO E RENDITA CATASTALE MEDIA DEGLI IMMOBILI COMUNE DI LATINA

CATEGORIA CATASTALE	NUMERO ABITAZIONI	RENDITA CATASTALE IN EURO
A/2 ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	38.222	421
A/3 ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	12.421	283
A/4 ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	3.091	187
A/5 ABITAZIONE DI TIPO ULTRA POPOLARE	134	101
A/7 ABITAZIONE DI TIPO VILLINI	5.772	740
TOTALE/MEDIA	59.640	400

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

LA UIL PENSIONATI DENUNCIA RINCARI CHE ANDRANNO DA 13 A 286 EURO

Tasi, in arrivo una batosta sulle prime case

Il segretario generale Francesca Salvatore: "Una vera e propria stangata"

Per i cittadini di Latina starebbe per arrivare l'ennesima stangata sulle prime case, secondo la Uil pensionati provinciale, che denuncia rincari che andranno dai 13 ai 286 euro rispetto all'Imu. A Latina l'aliquota è del 3,3 per mille e anche se il Comune ha approvato una serie di detrazioni proposte dall'opposizione: in particolare, le detrazioni sulla Tasi saranno per le



rendite catastali fino a 500,00 euro (mentre la maggioranza aveva proposto detrazioni fino ad un massimo di 450,00 euro). Va detto, inoltre, che ci saranno ulteriori detrazioni per le famiglie con figli a carico con particolare attenzione per i

ragazzi disabili. Con queste due modifiche si faciliterà la vita a circa 2500 famiglie.

Le quote da pagare saranno, comunque, superiori all'importo versato per l'Imu nel 2012. Il sindacato ha elaborato una serie di simulazioni dalle

quali si evidenzia che su 20 famiglie residenti a Latina, con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 (8 famiglie su 10), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012. Inoltre, una famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pa-

gava l'Imu, adesso si troverà a pagare la Tasi. "In sostanza - commenta Francesca Salvatore, Segretario Generale della Uil Pensionati di Latina -, dopo 2 anni di "tormontone aboliamo l'Imu" ci troviamo a pagare con la Tasi il quanto e più della

stessa Imu 2012. Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la "stangata Tasi"

è attenuata dal bonus degli 80 euro, conclude Francesca Salvatore, per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito". Una decisione che, a quanto pare, porterà dei vantaggi per alcune categorie, e degli svantaggi per altre.

TRIBUTI

Se il consiglio confermerà l'aliquota al 3,3 per mille si prospetta una stangata

Con la Tasi pagheranno tutti di più

I dati elaborati dalla Uil Pensionati Latina: otto famiglie su dieci subiranno aumenti

di ANDREA LUCIDI

L'introduzione della nuova Tasi potrebbe rappresentare un salasso per le famiglie pontine. Se l'indicazione della commissione bilancio di fissare l'aliquota al 3,3 per mille dovesse esser confermata dal consiglio, si prospetta una vera e propria stangata sulle prime case, ben maggiore rispetto a quella che c'è stata nel 2012 con la reintroduzione dell'Imu. Ne è convinta la Uil pensionati di Latina che ha diramato alcune elaborazioni che non lasciano spazio a tante interpretazioni.

Secondo il segretario generale della sezione locale del sindacato, Francesca Salvatore: "su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 di esse, ossia otto famiglie su dieci, la Tasi risulterà più alta dell'Imu pagata nel 2012. Una famiglia su due che grazie alle detrazioni non pagava l'Imu - prosegue Salvatore - adesso si troverà a pagare la Tasi. Sul campione delle venti famiglie erano dieci quelle esenti IMU mentre ora scendono a sei quelle che non pagheranno nemmeno la Tasi". Mediamente i rincari dovreb-



■ **Dati forniti da Uil Pensionati di Latina**

bero variare tra i 13 e i 286 euro in più rispetto all'Imu pagata nel 2012 ed i calcoli elaborati dal sindacato tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (riferite sia all'Imu

che alla Tasi) deliberate dal Comune di Latina. Gli immobili sono rapportati a cinque diverse rendite catastali, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in

città, e a famiglie senza figli o con uno o più figli. Per quanto riguarda le esenzioni, prendendo ad esempio una famiglia proprietaria di casa con rendita catastale di

190 euro (che riguarda ben 3.091 abitazioni accatastate come A/4 cioè come immobile di tipo popolare) questa, che non versava nulla ai tempi dell'Imu, si troverà ora a

versare 25,33 euro almeno che il nucleo familiare non abbia a carico figli minori di 26 anni (in questo caso l'esenzione verrà confermata anche con la nuova tassa).

Meno esenzioni anche per le case accatastate come A/3 (abitazioni di tipo economico) con rendita catastale di 283 euro (se ne contano 12.421 in città). In questo caso i nuclei familiari senza figli a carico dovranno sborsare 77 euro, che scendono a 52 in presenza di un figlio e 27 se i figli sono due. A beneficiare dell'esenzione, in questo caso, saranno solo i nuclei familiari con tre o più figli a carico.

Per una casa con 421 euro di rendita catastale (media dei 38.222 immobili presenti in città), la Tasi sarà nuovamente più alta dell'Imu: le famiglie senza figli spenderanno 110 euro in più (pagando ben 193 euro); 168 euro gli euro in più che potrebbe sborsare un nucleo familiare con un figlio a carico, mentre in presenza di due o tre figli si spenderanno rispettivamente 143 e 118 euro (all'epoca dell'imu queste due famiglie non avrebbero dovuto versare un euro).

Latina

Il Messaggero

latina@ilmessaggero.it
www.ilmessaggero.it

Venerdì 19
Settembre 2014

L'allarme della Uil pensionati

Tasi, rincari per l'80% delle famiglie

Una stangata per le famiglie. La Uil Pensionati Latina non ha dubbi sulla Tasi, e in particolare sull'aliquota al 3,3 per mille applicata all'abitazione principale nel capoluogo pontino, per un conto che alla fine sarà «superiore all'Imu del 2012». L'analisi della Uil è stata fatta su 20 famiglie residenti

a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari e per 16 di esse (8 famiglie su 10), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012. I rincari secondo la Uil pensionati andranno da un minimo di 13 a un massimo di 286 euro rispetto all'Imu 2012.

Apruzese a pag. 46

Stangata Tasi, la Uil accusa: «Pagheremo più dell'Imu»

► Incrementi per otto famiglie su dieci: dai 13 ai 286 euro in più

L'INDAGINE

Una stangata per le famiglie. La Uil Pensionati Latina non ha dubbi sulla Tasi, e in particolare sull'aliquota al 3,3 per mille applicata all'abitazione principale nel capoluogo pontino, per un conto che alla fine sarà «superiore all'Imu del 2012», come afferma Francesca Salvatore, segretario generale della Uil. Il sindacato si concentra sul capoluogo, che ha applicato il massimo consentito per legge, ovvero il 2,5 per mille cui è stato aggiunto lo 0,8 per mille destinato a finanziare le detrazioni alla Tasi stessa (ma in provincia il 3,3 per mille è stato deliberato anche da Sezze e da Monte San Biagio).

I NUMERI

L'analisi della Uil è stata fatta su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari e per 16 di esse (8 famiglie su 10), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012; mentre 1 famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'Imu, adesso si troverà a pagare la Tasi (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti Imu e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la Tasi).

In base alle elaborazioni del sinda-

cato i rincari vanno da 13 euro a 286 euro in più dell'Imu.

ALLOGGI POPOLARI A/4

In particolare, per 4 famiglie proprietarie di casa con rendita catastale di 190 euro, media dei 3.091 immobili accatastati in A/4 (popolare) nel capoluogo, che con l'Imu non pagavano nulla, ora, con la Tasi, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà 25,33 euro, se, invece, hanno 1 o più figli, queste famiglie non pagheranno la tassa.

CASE "A/3"

Anche le 4 famiglie residenti in una casa accatastata in A/3 (economico), con rendita catastale di 283 euro (media dei 12.421 immobili in A/3 presenti a Latina), non hanno pagato l'Imu nel 2012, mentre si troveranno a pagare 77 euro se non hanno figli; 52 euro se hanno 1 figlio; 27 euro se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno esenti.

GLI IMMOBILI A/2

Per una casa con 421 euro di rendita (media dei 38.222 immobili), la Tasi è più alta dell'Imu: senza figli,

con un bollettino Tasi di 193 euro la stessa è più cara rispetto all'Imu, di 110 euro; con 1 figlio si pagheranno 168 euro di Tasi (+ 135 euro rispetto all'Imu); con 2 figli 143 euro di Tasi mentre con l'Imu si era esenti; con 3 figli 118 euro di Tasi e nulla di Imu. Per 4 famiglie con un immobile con rendita di 540 euro (che non gode di detrazioni), il conto Tasi sarà di 299 euro a famiglia. Per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'Imu è di 136 euro; con 1 figlio 186 euro in più; con 2 figli 236 euro in più; con 3 figli 286 euro in più.

I VILLINI A/7

Per le 4 famiglie che abitano in

uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino Tasi sarà di 410 euro a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di Tasi 113 euro in più dell'Imu; con 1 figlio 163 euro in più; con 2 figli 213 euro in più; con 3 figli 263 euro in più. In sostanza, conclude Francesca Salvatore, «dopo due anni di tormentone sull'abolizione dell'Imu, pagheremo con la Tasi quanto e più dell'Imu 2012, e se per molti lavoratori dipendenti la stangata Tasi è attenuata dal bonus degli 80 euro, per i pensionati sarà un salasso».

Andrea Apruzese

© RIPRODUZIONE RISERVATA

M

Venerdì 19 Settembre 2014
www.ilmessaggero.it

46

Latina

**VENTI SIMULAZIONI
DEL SINDACATO
IN SEDICI CASI
SI PAGHERA' DI PIU'
RISPETTO
ALLA VECCHIA TASSA**

LATINATODAY

Stangata Tasi a Latina, Uil: "Si pagherà più dell'Imu 2012"

Secondo uno studio del sindacato, nel capoluogo pontino: Per 8 famiglie su 10 nel capoluogo la Tasi costerà più dell'Ima del 2012. Uilp: "Una stangata per i lavoratori, ma un vero e pro per i pensionati"

Otto famiglie su 10 a Latina pagheranno con la Tasi più di quanto pagato nel 2012 con l'Imu, mentre 6 famiglie su 10 esenti Imu, pagheranno ora la Tassa sui Servizi Indivisibili.

E' questo il quadro che viene dipinto dalla **Uil Pensionati** a seguito delle simulazioni elaborate dal sindacato. "La scelta del Comune di Latina di applicare l'aliquota della Tasi al 3,3 per mille, seppur edulcorata da "mini detrazioni", si annuncia come una vera e propria stangata sulle prime case, superiore a quella che c'è stata nel 2012 con l'Imu" afferma Francesca Salvatore, segretario generale della Uil Pensionati di Latina.

LO STUDIO - "Su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 di esse (80%), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012; mentre 1 famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'Imu, adesso si troverà a pagare la Tasi (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti Imu e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la Tasi)".

Mediamente - spiegano ancora dal sindacato, **i rincari variano da 13 euro a 286 euro in più** dell'Ima pagata nel 2012" - calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (Imu 2012 e Tasi 2014) deliberate dal Comune di Latina -.

"Gli immobili sono rapportati a 5 diverse rendite catastali - spiegano dalla Uil -, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in città, e a famiglie senza figli o con 1 o più figli - lo studio riassunto nelle due schede -:

COMUNE DI LATINA: I COSTI DELL'IMU 2012 E DELLA TASI 2014

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI		FAMIGLIA CON 1 FIGLIO		FAMIGLIA CON 2 FIGLI		FAMIGLIA CON 3 FIGLI	
	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014
190 EURO	0	25,33	0	0,33	0	0	0	0
283 EURO	0	76,89	0	51,89	0	26,89	0	1,89
421 EURO	82,91	193,40	32,91	168,40	0	143,40	0	118,40
540 EURO	162,88	299,37	112,88	299,37	62,88	299,37	12,88	299,37
740 EURO	297,28	410,26	247,28	410,26	197,28	410,26	147,28	410,26

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LA DIFFERENZA IN EURO TRA TASI E IMU 2012

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI	FAMIGLIA CON 1 FIGLIO	FAMIGLIA CON 2 FIGLI	FAMIGLIA CON 3 FIGLI
190 EURO	+25,33	+0,33	0	0
283 EURO	+76,89	+51,89	+26,89	+1,89
421 EURO	+110,49	+135,49	+143,40	+118,40
540 EURO	+136,49	+186,49	+236,49	+286,49
740 EURO	+112,98	+162,98	+212,98	+262,98

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

- in particolare, per **4 famiglie proprietarie di casa con rendita catastale di 190 euro, media catastale delle 3.091 immobili accatastati in A/4** (di tipo popolare), con l'Imu non pagavano nulla ora, con la Tasi, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà 25,33 euro, se, invece, hanno 1 o più figli queste famiglie non pagheranno la Tasi.
- anche le **4 famiglie residenti in una casa accatastata in A/3 (di tipo economico), con rendita catastale di 283 euro** (media dei 12.421 immobili in A/3 presenti in Città), non hanno pagato l'Imu nel 2012; mentre si troveranno a pagare 77 euro se non hanno figli; 52 euro se hanno 1 figlio; 27 euro se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno anche esenti TASI.
- per una casa con **421 euro di rendita catastale (media dei 38.222 immobili presenti in città)**, per le 4 famiglie oggetto del campione, la Tasi è più alta dell'Imu: senza figli, con un bollettino Tasi di 193 euro la stessa è più cara rispetto all'Imu di 110 euro; con 1 figlio si pagheranno 168 euro di TASI (più 135 euro rispetto all'Imu); con 2 figli 143 euro di Tasi mentre con l'Imu si era esenti; con 3 figli 118 euro di Tasi e nulla di Imu.
- per **4 famiglie con un immobile la cui rendita catastale è di 540 euro** (rendita che non gode di nessuna detrazione Tasi), il conto Tasi sarà di 299 euro a famiglia. Nel dettaglio per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'Imu è di 136 euro; con 1 figlio 186 euro in più; con 2 figli 236 euro in più; con 3 figli 286 euro in più.
- per le 4 famiglie che abitano in uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino Tasi sarà di 410 euro a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di Tasi 113 euro in più dell'Imu; con 1 figlio 163 euro in più; con 2 figli 213 euro in più; con 3 figli 263 euro in più".

Annuncio promozionale

"Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la 'stangata Tasi' è attenuata dal bonus degli 80 euro - conclude Francesca Salvatore - per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito".

COMUNE DI LATINA: I COSTI DELL'IMU 2012 E DELLA TASI: LA DIFFERENZA IN EURO TRATA				
RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA CON 1 FIGLIO	FAMIGLIA SENZA FIGLI	FAMIGLIA CON 2 FIGLI	FAMIGLIA CON 3 FIGLI
190,00	0,00	0,00	0,00	0,00
283,00	76,89	51,89	26,89	1,89
421,00	110,49	135,49	143,40	118,40
540,00	136,49	186,49	236,49	286,49
740,00	112,98	162,98	212,98	262,98

La Uil Pensionati di Latina: “Con la Tasi in arrivo una stangata”

Comunicato Stampa | set 18, 2014 | [Commenti 0](#)



www.h24notizie.com

La scelta del Comune di Latina di applicare l'aliquota della TASI al 3,3 per mille, seppur edulcorata da “mini detrazioni”, si annuncia come una vera e propria stangata sulle prime case, superiore a quella che c'è stata nel 2012 con l'IMU.

Ad affermarlo è Francesca Salvatore – Segretario Generale della UIL Pensionati di Latina, a seguito delle simulazioni elaborate dal sindacato. Infatti, spiega Francesca Salvatore, su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 di esse (8 famiglie su 10), la TASI risulta più alta dell'IMU pagata nel 2012; mentre 1 famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'IMU, adesso si troverà a pagare la TASI (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti IMU e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la TASI).

Mediamente i rincari variano da 13 euro a 286 euro in più dell'IMU pagata nel 2012. I calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (IMU 2012 e TASI 2014) deliberate dal Comune di Latina. Gli immobili sono rapportati a 5 diverse rendite catastali, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in Città, e a famiglie senza figli o con 1 o più figli. In particolare, per 4 famiglie proprietarie di casa con rendita catastale di 190 euro, media catastale delle 3.091 immobili accatastati in A/4 (di tipo popolare), con l'Imu non pagavano nulla ora, con la TASI, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà 25,33 euro, se, invece, hanno 1 o più figli queste famiglie non pagheranno la TASI.

Anche le 4 famiglie residenti in una casa accatastata in A/3 (di tipo economico), con rendita catastale di 283 euro (media dei 12.421 immobili in A/3 presenti in Città), non hanno pagato l'Imu nel 2012; mentre si troveranno a pagare 77 euro se non hanno figli; 52 euro se hanno 1 figlio; 27 euro se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno anche esenti TASI.

Per una casa con 421 euro di rendita catastale (media dei 38.222 immobili presenti in città), per le 4 famiglie oggetto del campione, la TASI è più alta dell'IMU: senza figli, con un bollettino TASI di 193 euro la stessa è più cara rispetto all'IMU di 110 euro; con 1 figlio si pagheranno 168 euro di TASI (più 135 euro rispetto all'IMU); con 2 figli 143 euro di TASI mentre con l'IMU si era esenti; con 3 figli 118 euro di TASI e nulla di IMU.

Per 4 famiglie con un immobile la cui rendita catastale è di 540 euro (rendita che non gode di nessuna detrazione TASI), il conto TASI sarà di 299 euro a famiglia. Nel dettaglio per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'IMU è di 136 euro; con 1 figlio 186 euro in più; con 2 figli 236 euro in più; con 3 figli 286 euro in più.

Per le 4 famiglie che abitano in uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino TASI sarà di 410 euro a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di TASI 113 euro in più dell'IMU; con 1 figlio 163 euro in più; con 2 figli 213 euro in più; con 3 figli 263 euro in più.

In sostanza, dopo 2 anni di “tormentone aboliamo l'IMU” ci troviamo a pagare con la TASI quanto e più della stessa IMU 2012. Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la “stangata TASI” è attenuata dal bonus degli 80 euro, conclude Francesca Salvatore, per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito.

Categorie : [attualità](#) • [Latina](#) • [notizie per città](#)

Tasi, la Uil pensionati lancia l'allarme: "Stangata in arrivo, pagheremo più dell'Imu"

Le simulazioni del sindacato che conferma: "Aumenti fino a quasi 300 euro, e per gli anziani sarà un salasso"

18/09/2014 - 12:39 Stangata in arrivo per la Tasi che, nel Comune di Latina, verrà applicata al 3,3 per mille, anche se con mini detrazioni. Una stangata, almeno secondo i calcoli di Uil pensionati, che lancia l'allarme perché gli importi "saranno superiori all'Imu del 2012".

SIMULAZIONI. La Uil pensionati ha effettuato delle simulazioni. "Su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari - spiega Francesca Salvatore -, per 16 di esse (8 famiglie su 10), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012; mentre 1 famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'Imu, adesso si troverà a pagare la Tasi (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti Imu e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la Tasi). Mediamente i rincari variano da 13 euro a 286 euro in più dell'Imu pagata nel 2012. I calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (Imu 2012 e TASI 2014) deliberate dal Comune di Latina. Gli immobili sono rapportati a 5 diverse rendite catastali, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in città, e a famiglie senza figli o con 1 o più figli. In particolare, per 4 famiglie proprietarie di casa con rendita catastale di 190 euro, media catastale delle 3.091 immobili accatastati in A/4 (di tipo popolare), con l'Imu non pagavano nulla ora, con la Tasi, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà 25,33 euro, se, invece, hanno 1 o più figli queste famiglie non pagheranno la Tasi. Anche le 4 famiglie residenti in una casa accatastata in A/3 (di tipo economico), con rendita catastale di 283 euro (media dei 12.421 immobili in A/3 presenti in Città), non hanno pagato l'Imu nel 2012; mentre si troveranno a pagare 77 euro se non hanno figli; 52 euro se hanno 1 figlio; 27 euro se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno anche esenti Tasi. Per una casa con 421 euro di rendita catastale (media dei 38.222 immobili presenti in città), per le 4 famiglie oggetto del campione, la Tasi è più alta dell'Imu: senza figli, con un bollettino Tasi di 193 euro la stessa è più cara rispetto all'Imu di 110 euro; con 1 figlio si pagheranno 168 euro di Tasi (più 135 euro rispetto all'Imu); con 2 figli 143 euro di Tasi mentre con l'Imu si era esenti; con 3 figli 118 euro di Tasi e nulla di Imu. Per 4 famiglie con un immobile la cui rendita catastale è di 540 euro (rendita che non gode di nessuna detrazione Tasi), il conto Tasi sarà di 299 euro a famiglia. Nel dettaglio per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'Imu è di 136 euro; con 1 figlio 186 euro in più; con 2 figli 236 euro in più; con 3 figli 286 euro in più. Per le 4 famiglie che abitano in uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino Tasi sarà di 410 euro a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di Tasi 113 euro in più dell'Imu; con 1 figlio 163 euro in più; con 2 figli 213 euro in più; con 3 figli 263 euro in più. In sostanza, dopo 2 anni di "tormentone aboliamo l'Imu" ci troviamo a pagare con la Tasi quanto e più della stessa Imu 2012. Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle

lavoratrici dipendenti la “stangata Tasi” è attenuata dal bonus degli 80 euro - conclude Francesca Salvatore -, per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito”.

LATINA NOTIZIE

UIL pensionati: Nel comune di Latina con la Tasi la stangata e' servita

riceviamo e pubblichiamo

La scelta del Comune di Latina di applicare l'aliquota della TASI al 3,3 per mille, seppur edulcorata da “mini detrazioni”, si annuncia come una vera e propria stangata sulle prime case, superiore a quella che c'è stata nel 2012 con l'IMU. Ad affermarlo è Francesca Salvatore – Segretario Generale della UIL Pensionati di Latina, a seguito delle simulazioni elaborate dal sindacato. Infatti, spiega Francesca Salvatore, su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 di esse (8 famiglie su 10), la TASI risulta più alta dell'IMU pagata nel 2012; mentre 1 famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'IMU, adesso si troverà a pagare la TASI (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti IMU e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la TASI). Mediamente i rincari variano da 13 euro a 286 euro in più dell'IMU pagata nel 2012. I calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (IMU 2012 e TASI 2014) deliberate dal Comune di Latina. Gli immobili sono rapportati a 5 diverse rendite catastali, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in Città, e a famiglie senza figli o con 1 o più figli. In particolare, per 4 famiglie proprietarie di casa con rendita catastale di 190 euro, media catastale delle 3.091 immobili accatastati in A/4 (di tipo popolare), con l'Imu non pagavano nulla ora, con la TASI, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà 25,33 euro, se, invece, hanno 1 o più figli queste famiglie non pagheranno la TASI. Anche le 4 famiglie residenti in una casa accatastata in A/3 (di tipo economico), con rendita catastale di 283 euro (media dei 12.421 immobili in A/3 presenti in Città), non hanno pagato l'Imu nel 2012; mentre si troveranno a pagare 77 euro se non hanno figli; 52 euro se hanno 1 figlio; 27 euro se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno anche esenti TASI. Per una casa con 421 euro di rendita catastale (media dei 38.222 immobili presenti in città), per le 4 famiglie oggetto del campione, la TASI è più alta dell'IMU: senza figli, con un bollettino TASI di 193 euro la stessa è più cara rispetto all'IMU di 110 euro; con 1 figlio si pagheranno 168 euro di TASI (più 135 euro rispetto all'IMU); con 2 figli 143 euro di TASI mentre con l'IMU si era esenti; con 3 figli 118 euro di TASI e nulla di IMU. Per 4 famiglie con un immobile la cui rendita catastale è di 540 euro (rendita che non gode di nessuna detrazione TASI), il conto TASI sarà di 299 euro a famiglia. Nel dettaglio per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'IMU è di 136 euro; con 1 figlio 186 euro in più; con 2 figli 236 euro in più; con 3 figli 286 euro in più. Per le 4 famiglie che abitano in uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino TASI sarà di 410 euro a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di TASI 113 euro in più dell'IMU; con 1 figlio 163 euro in più; con 2 figli 213 euro in più; con 3 figli 263 euro in più. In sostanza, dopo 2 anni di “tormentone aboliamo l'IMU” ci troviamo a pagare con la TASI quanto e più della stessa IMU 2012. Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti delle tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la “stangata TASI” è attenuata dal bonus degli 80 euro, conclude Francesca Salvatore, per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito. COMUNE DI LATINA: I COSTI DELL'IMU 2014 E DELLA TASI 2014 RENDITA CATASTALE FAMIGLIA SENZA FIGLI FAMIGLIA CON 1

FIGLIO FAMIGLIA CON 2 FIGLI FAMIGLIA CON 3 FIGLI IMU 2012 TASI 2014 IMU 2012 TASI 2014 IMU 2012 TASI 2014 190 EURO 0 25,33 0 0,33 0 0 0 0 283 EURO 0 76,89 0 51,89 0 26,89 0 1,89 421 EURO 82,91 193,40 32,91 168,40 0 143,40 0 118,40 540 EURO 162,88 299,37 112,88 299,37 62,88 299,37 12,88 299,37 740 EURO 297,28 410,26 247,28 410,26 197,28 410,26 147,28 410,26 ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA COMUNE DI LATINA: LA DIFFERENZA IN EURO TRA TASI E IMU 2012 RENDITA CATASTALE FAMIGLIA SENZA FIGLI FAMIGLIA CON 1 FIGLIO FAMIGLIA CON 2 FIGLI FAMIGLIA CON 3 FIGLI 190 EURO +25,33 +0,33 0 0 283 EURO +76,89 +51,89 +26,89 +1,89 421 EURO +110,49 +135,49 +143,40 +118,40 540 EURO +136,49 +186,49 +236,49 +286,49 740 EURO +112,98 +162,98 +212,98 +262,98 ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA COMUNE DI LATINA: LE ALIQUOTE IMU 2012, TASI 2014 E DETRAZIONI IMU 2012 TASI 2014 Aliquote prima casa detrazioni Aliquote prima casa Detrazioni 4 per mille 200 euro per tutte le abitazioni più 50 euro ogni figlio minore di 26 anni 3,3 per mille Rendita catastale fino a 350 euro, detrazione di 80 euro; rendita da 300,01 a 500 euro detrazione di 40 euro. A tali detrazioni vanno aggiunte, sempre per immobili fino a 500 euro di rendita catastale 25 euro per ogni figlio a carico, minore di 26 anni, più 50 euro per ogni figlio disabile ai sensi della Legge 104/1992 FONTE: UIL PENSIONATI DI LATINA NUMERO E RENDITA CATASTALE MEDIA DEGLI IMMOBILI COMUNE DI LATINA CATEGORIA CATASTALE NUMERO ABITAZIONI RENDITA CATASTALE IN EURO A/2 ABITAZIONE DI TIPO CIVILE 38.222 421 A/3 ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO 12.421 283 A/4 ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE 3.091 187 A/5 ABITAZIONE DI TIPO ULTRA POPOLARE 134 101 A/7 ABITAZIONE DI TIPO VILLINI 5.772 740 TOTALE/MEDIA 59.640 400 ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

Latina NOTIZIE OGGI

Tasi, in arrivo una batosta sulle prime case

Latina - Per i cittadini di Latina starebbe per arrivare l'ennesima stangata sulle prime case, secondo la Uil pensionati provinciale, che denuncia rincari che andranno dai 13 ai 286 euro rispetto all'Imu. A Latina l'aliquota è del 3,3 per mille e anche se il Comune ha approvato una serie di detrazioni proposte dall'opposizione: in particolare, le detrazioni sulla Tasi saranno per le rendite catastali fino a 500,00 euro (mentre la maggioranza aveva proposto detrazioni fino ad un massimo di 450,00 euro). Va detto, inoltre, che ci saranno ulteriori detrazioni per le famiglie con figli a carico con particolare attenzione per i ragazzi disabili. Con queste due modifiche si faciliterà la vita a circa 2500 famiglie. Le quote da pagare saranno, comunque, superiori all'importo versato per l'Imu nel 2012. Il sindacato ha elaborato una serie di simulazioni dalle quali si evidenzia che su 20 famiglie residenti a Latina, con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 (8 famiglie su 10), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012. Inoltre, una famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'Imu, adesso si troverà a pagare la Tasi.

Latina, per 8 famiglie su 10 la TASI costerà più dell'IMU

Dettagli Latina

Redazione online
17 ore 57 minuti fa

L'analisi fatta della UIL Pensionati di Latina sulla TASI nel Comune di Latina.

La scelta del Comune di Latina di applicare l'aliquota della TASI al 3,3 per mille, seppur edulcorata da "mini detrazioni", si annuncia come una vera e propria stangata sulle prime case, superiore a quella che c'è stata nel 2012 con l'IMU.

Ad affermarlo è Francesca Salvatore – Segretario Generale della UIL Pensionati di Latina, a seguito delle simulazioni elaborate dal sindacato. Infatti, spiega Francesca Salvatore, su 20 famiglie residenti a Latina con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 di esse (8 famiglie su 10), la TASI risulta più alta dell'IMU pagata nel 2012; mentre 1 famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l'IMU, adesso si troverà a pagare la TASI (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti IMU e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la TASI). Mediamente i rincari variano da 13 euro a 286 euro in più dell'IMU pagata nel 2012.

I calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (IMU 2012 e TASI 2014) deliberate dal Comune di Latina.

Gli immobili sono rapportati a 5 diverse rendite catastali, ricavate dalle rendite medie degli immobili presenti in Città, e a famiglie senza figli o con 1 o più figli.

In particolare, per 4 famiglie proprietarie di casa con rendita catastale di 190 euro, media catastale delle 3.091 immobili accatastati in A/4 (di tipo popolare), con l'Imu non pagavano nulla ora, con la TASI, una famiglia senza figli minori di 26 anni pagherà 25,33 euro, se, invece, hanno 1 o più figli queste famiglie non pagheranno la TASI.

Anche le 4 famiglie residenti in una casa accatastata in A/3 (di tipo economico), con rendita catastale di 283 euro (media dei 12.421 immobili in A/3 presenti in Città), non hanno pagato l'Imu nel 2012; mentre si troveranno a pagare 77 euro se non hanno figli; 52 euro se hanno 1 figlio; 27 euro se hanno 2 figli; mentre con 3 o più figli saranno anche esenti TASI.

Per una casa con 421 euro di rendita catastale (media dei 38.222 immobili presenti in città), per le 4 famiglie oggetto del campione, la TASI è più alta dell'IMU: senza figli, con un bollettino TASI di 193 euro la stessa è più cara rispetto all'IMU di 110 euro; con 1 figlio si pagheranno 168 euro di TASI (più 135 euro rispetto all'IMU); con 2 figli 143 euro di TASI mentre con l'IMU si era esenti; con 3 figli 118 euro di TASI e nulla di IMU.

Per 4 famiglie con un immobile la cui rendita catastale è di 540 euro

(rendita che non gode di nessuna detrazione TASI), il conto TASI sarà di 299 euro a famiglia. Nel dettaglio per una famiglia senza figli il rincaro rispetto all'IMU è di 136 euro; con 1 figlio 186 euro in più; con 2 figli 236 euro in più; con 3 figli 286 euro in più.

Per le 4 famiglie che abitano in uno dei 5.772 villini accatastati in A/7 (media rendita catastale 740 euro), il bollettino TASI sarà di 410 euro a famiglia. In particolare una famiglia senza figli pagherà di TASI 113 euro in più dell'IMU; con 1 figlio 163 euro in più; con 2 figli 213 euro in più; con 3 figli 263 euro in più.

In sostanza, dopo 2 anni di "tormentone aboliamo l'IMU" ci troviamo a pagare con la TASI quanto e più della stessa IMU 2012.

Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti delle tasse locali.

E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la "stangata TASI" è attenuata dal bonus degli 80 euro, conclude Francesca Salvatore, per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito.

LQ latinaQuotidiano.it



TASI A LATINA, PER 8 FAMIGLIE SU 10 SARÀ PIÙ CARA DELL'IMU. UIL PENSIONATI: ENNESIMA STANGATA

di Redazione – **La Tasi sarà l’ennesima stangata per le tasche dei cittadini di Latina, ne è convinta la Uil Pensionati provinciale che denuncia rincari dai 13 ai 286 euro rispetto all’Imu.**

A Latina l’aliquota è del 3,3 per mille e anche se il Comune ha approvato una serie di [detrazioni, tra l’altro proposte dall’opposizione](#), le quote da pagare saranno comunque superiori all’importo versato per l’Imu nel 2012.

Il sindacato ha elaborato una serie di simulazioni dalle quali si evidenzia che **“su 20 famiglie residenti a Latina, con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 (8 famiglie su 10), la TASI risulta più alta dell’IMU pagata nel 2012”**. Inoltre, **“una famiglia su 2, che grazie alle detrazioni non pagava l’IMU, adesso si troverà a pagare la TASI”**.

“In sostanza – commenta Francesca Salvatore, Segretario Generale della UIL Pensionati di Latina -, **dopo 2 anni di “tormentone aboliamo l’IMU” ci troviamo a pagare con la TASI quanto e più della stessa IMU 2012**. Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la “stangata TASI” è attenuata dal bonus degli 80 euro, conclude Francesca Salvatore, **per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito”**.

COMUNE DI LATINA: I COSTI DELL’IMU 2014 E DELLA TASI 2014

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI		FAMIGLIA CON 1 FIGLIO		FAMIGLIA CON 2 FIGLI		FAMIGLIA CON 3 FIGLI	
	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014
190 EURO	0	25,33	0	0,33	0	0	0	0
283 EURO	0	76,89	0	51,89	0	26,89	0	1,89
421 EURO	82,91	193,40	32,91	168,40	0	143,40	0	118,40
540 EURO	162,88	299,37	112,88	299,37	62,88	299,37	12,88	299,37
740 EURO	297,28	410,26	247,28	410,26	197,28	410,26	147,28	410,26

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LA DIFFERENZA IN EURO TRA TASI E IMU 2012

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI	FAMIGLIA CON 1 FIGLIO	FAMIGLIA CON 2 FIGLI	FAMIGLIA CON 3 FIGLI
190 EURO	+25,33	+0,33	0	0
283 EURO	+76,89	+51,89	+26,89	+1,89
421 EURO	+110,49	+135,49	+143,40	+118,40
540 EURO	+136,49	+186,49	+236,49	+286,49
740 EURO	+112,98	+162,98	+212,98	+262,98

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LA DIFFERENZA IN EURO TRA TASI E IMU 2012

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI	FAMIGLIA CON 1 FIGLIO	FAMIGLIA CON 2 FIGLI	FAMIGLIA CON 3 FIGLI
190 EURO	+25,33	+0,33	0	0
283 EURO	+76,89	+51,89	+26,89	+1,89
421 EURO	+110,49	+135,49	+143,40	+118,40
540 EURO	+136,49	+186,49	+236,49	+286,49
740 EURO	+112,98	+162,98	+212,98	+262,98

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LE ALIQUOTE IMU 2012, TASI 2014 E DETRAZIONI

IMU 2012		TASI 2014	
Aliquote prima casa	detrazioni	Aliquote prima casa	Detrazioni
4 per mille	200 euro per tutte le abitazioni più 50 euro ogni figlio minore di 26 anni	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 350 euro, detrazione di 80 euro; rendita da 300,01 a 500 euro detrazione di 40 euro. A tali detrazioni vanno aggiunte, sempre per immobili fino a 500 euro di rendita catastale 25 euro per ogni figlio a carico, minore di 26 anni, più 50 euro per ogni figlio disabile ai sensi della Legge 104/1992

FORNITE: UIL PENSIONATI DI LATINA

Allarme della Uil-Pensionati Latina che ha portato a termine uno studio sulle conseguenze dell'aliquota

La Tasi costerà più dell'Imu

In città la stangata riguarderà 8 famiglie su 10. Rincarì per tutti dai 13 ai 286 euro

DI ALBERTO DALLA LIBERA

L'aliquota Tasi scelta e approvata in Consiglio comunale rappresenterà una vera e propria mazzata per le famiglie che, al di là di qualche riduzione, dovranno fare i conti con un aumento sensibile rispetto all'Imu. Si è passati infatti dallo 0,6% allo 0,8%, una scelta dettata da precedenti scelte dell'amministrazione su altre tasse e, soprattutto, legata ai tagli apportati quest'anno da Stato e Regione. Ma il salasso riguarderà molto anche i pensionati che dovranno fare i conti con un'aliquota al 3,3 per mille, superiore dunque a quella del 2012 con l'introduzione dell'Imu. E la

IL PUNTO

SE PRIMA

SEI FAMIGLIE SU DIECI

NON PAGAVANO

L'IMU, ORA

DOVRANNO INVECE

COPRIRE I COSTI

PER LA TASI

COMUNE DI LATINA: I COSTI DELL'IMU 2014 E DELLA TASI 2014

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI		FAMIGLIA CON 1 FIGLIO		FAMIGLIA CON 2 FIGLI		FAMIGLIA CON 3 FIGLI	
	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014	IMU 2012	TASI 2014
190 EURO	0	25,33	0	0,33	0	0	0	0
283 EURO	0	76,89	0	51,89	0	26,89	0	1,89
421 EURO	82,91	193,40	32,91	166,40	0	143,40	0	118,40
540 EURO	162,88	299,37	112,88	299,37	62,88	299,37	12,88	299,37
740 EURO	297,28	410,26	247,28	410,26	197,28	410,26	147,28	410,26

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LA DIFFERENZA IN EURO TRA TASI E IMU 2012

RENDITA CATASTALE	FAMIGLIA SENZA FIGLI	FAMIGLIA CON 1 FIGLIO	FAMIGLIA CON 2 FIGLI	FAMIGLIA CON 3 FIGLI
190 EURO	+25,33	+0,33	0	0
283 EURO	+76,89	+51,89	+26,89	+1,89
421 EURO	+110,49	+135,49	+143,40	+118,40
540 EURO	+136,49	+186,49	+236,49	+286,49
740 EURO	+132,98	+162,98	+212,98	+262,98

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA

COMUNE DI LATINA: LE ALIQUOTE IMU 2012, TASI 2014 E DETRAZIONI

Aliquote prima casa	TASI 2014	
	IMU 2012	Detrazioni
4 per mille	200 euro per tutte le abitazioni più 50 euro ogni figlio minore di 26 anni	Rendita catastale fino a 350 euro, detrazione di 80 euro; rendita da 300,01 a 500 euro detrazione di 40 euro. A tali detrazioni vanno aggiunte, sempre per immobili fino a 500 euro di rendita catastale 25 euro per ogni figlio a carico, minore di 26 anni, più 50 euro per ogni figlio disabile ai sensi della Legge 104/1992

Fonte: Uil Pensionati di Latina

NUMERO E RENDITA CATASTALE MEDIA DEGLI IMMOBILI COMUNI DI LATINA

CATEGORIA CATASTALE	NUMERO ABITAZIONI	RENDITA CATASTALE IN EURO
A/2 ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	38.222	421
A/3 ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	12.421	283
A/4 ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	3.091	187
A/5 ABITAZIONE DI TIPO ULTRA POPOLARE	134	101
A/7 ABITAZIONE DI TIPO VILLINI	5.772	740
TOTALE/MEDIA	59.640	400

ELABORAZIONE UIL PENSIONATI DI LATINA



Uil pensionati di Latina ha messo a punto uno studio, un'analisi approfondita della situazione che riassume la condizione nella quale si verranno a trovare i pensionati della città alle prese con il pagamento della Tasi. Su 20 famiglie, con diverse rendite catastali e carichi familiari, per 16 di esse (8 famiglie su 10), la Tasi risulta più alta dell'Imu pagata nel 2012; mentre una famiglia su due, che grazie alle detrazioni non pagava l'Imu, si

troverà a pagare la Tasi (sul campione delle 20 famiglie erano 10 quelle esenti Imu e scendono a 6 quelle che adesso non pagheranno anche la Tasi). Mediamente i rincari variano da 13 euro a 286 euro in più dell'Imu pagata nel 2012. I calcoli tengono conto delle aliquote e delle detrazioni (Imu 2012 e Tasi

2014) deliberate dal Comune di Latina. «In sostanza - afferma Francesca Salvatore - segretario generale della Uil Pensionati di Latina - dopo 2 anni di "tormen-

tone aboliamo l'Imu" ci troviamo a pagare con la Tasi quanto e più della stessa Imu 2012. Si cambiano i nomi, ma non si cambia la sostanza: anziché procedere con i tagli alla spesa improduttiva si procede con aumenti della tasse locali. E se per molti dei lavoratori e delle lavoratrici dipendenti la "stangata Tasi" è attenuata dal bonus degli 80 euro - conclude Francesca Salvatore - per i pensionati ci sarà un vero e proprio salasso sul loro reddito». Gli immobili sono rapportati a cinque diverse rendite catastali, ricavate dalle medie degli immobili presenti in città, e a famiglie senza figli o con uno o più figli.



IL COMMENTO DI
FRANCESCA SALVATORE:
«SI CAMBIANO I NOMI
MA NON LA SOSTANZA»

DALLA LIBERA A PAGINA 5

Batosta Tasi, costerà alle famiglie più dell'Imu

LA NUOVA tassa Tasi costerà alle famiglie di Latina più dell'Imu, una vera e propria batosta quella in arrivo e colpirà otto nuclei familiari su dieci. Allarme della Uil pensionati che ha stilato un dossier sull'impatto di questo nuovo tributo e dal quale emerge che ci saranno rincari praticamente per tutti che andranno dal minimo di 13 euro fino a 286 euro. Il commento della segretaria della Uil, Francesca Salvatore: «Qui si cambiano le sigle ma non la sostanza del peso delle tasse locali sui cittadini. Abbiamo assistito ad un vero e proprio tormentone sulla fine dell'Imu e ora ci troviamo a pagare più di prima». In particolare l'aliquota decisa per i pensionati è del 3,3 per mille, di molto superiore a quella dell'Imu vigente nel 2012.